

Kurtköy'de bahçeli yaşam kuruluyor

ERGUVAN İnşaat- Demirbaş Yapı Ortaklığı'nın Kurtköy'de 77 milyon TL ciro öngörüsü ile hayata geçirdiği WROOF Kurtköy projesi teraslı, bahçeli ve balkonlu daire seçenekleriyle dikkat çekiyor.

206 konut ve 5 ticari alandan meydana gelen WROOF Kurtköy projesinin Aralık 2015'te tamamlanması hedefleniyor. Merkez üssü olarak Kurtköy'ü seçen Erguvan İnşaat ve Demirbaş Yapı'nın ortak projesinde balkon, bahçe, teras ve loft tipi konutların bir arada olması dikkat çekiyor. Proje 12 bin 500 metrekare arsa alanı üzerinde 33 bin metrekare inşaat alanına sahip. 9 katlı 2 blokta oluşan projede 68 metrekare olan 1+1'ler, 80 ila 126 metrekare arasında değişen 2+1'ler, 155 metrekare olan 3+1'ler ve 190 metrekare olan 4+1'ler yer alıyor.

Metrekare ortalama satış fiyatı 2 bin 500 TL olan projede, konut fiyatları 176 bin TL'den başlayarak 516 bin TL'ye kadar yükseliyor. Anlaşılmalı bankalardan düşük faiz oranlarıyla konut kredisi kullanılabilir.

600 KİŞİ YAŞAYACAK

Tamamlandığında 600 kişinin yaşayacağı öngörülen WROOF Kurtköy'de bina oturma alanları yüzde 33'ü geçmeyecek şekilde yapılandırılıyor. Elde edilen dış yaşam alanları dairelerde balkon, teras, bahçe olarak değerlendirilirken, projede yürüyüş, koşu, bisiklet parkuru, çocuk parkı gibi alanlara geniş yer ayrılıyor.

KURTKÖY DEĞERLENİYOR

Projelerinde yüksek tavanlı dairelere yer verdiklerini belirten Erguvan İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Emre Maraşlı, Sabiha Gökçen Havalimanı, HABOM (Havacılık Bakım onarım Merkezi), Teknopark gibi devlet yatırımlarının bölgeye değer katmaya başladığını ifade etti.

Yeni projeler yolda

YINE Kurtköy'de yer alan ilk projeleri W Bahçe'nin büyük bir ilgi gördüğünü belirten Demirbaş Yapı Yönetim Kurulu Başkanı Sefa Demirbaş, "WROOF Kurtköy projemizin de yüzde 30'unu lansman öncesinde sattık. Üçüncü projemiz ise yolda, projeler ardi ardına gelmeye devam edecek. Kurtköy'de toplam 7 projede 400 bin metrekarelik inşaat yapmayı planlıyoruz" dedi.

